

TEC

FAQ n. 3 del 13.06.2024

OGGETTO:

**LAVORI DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEL CINEMA 2 PALME - CUP G23D21000290006
CIG B1BE2386A0**

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA E ECONOMICA E ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA (art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023)

QUESITO 1:

Per la relazione metodologica, è possibile sostituire le 20 pagine A4 con 10 pagine A3?

RISPOSTA:

La risposta è affermativa.

QUESITO 2:

In considerazione che, ai sensi della UNI/Pdr 125:2022, le P.IVA che non hanno dipendenti e addetti/e sono esclusi dall'applicazione della certificazione per la parità di genere, si chiede conferma dell'assegnazione - in automatico - del massimo dei punti in relazione al criterio premiante D (di cui a pagg. 41 e 44 del Disciplinare di Gare) per gli O.E. succitati (ovvero P.IVA senza dipendenti).

RISPOSTA:

L'art. 108 comma 7 del D.Lgs. 36/2023 prevede che "Al fine di promuovere la parità di genere, le stazioni appaltanti prevedono, nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, il maggior punteggio da attribuire alle imprese per l'adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere comprovata dal possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198."

SARDEGNA RICERCHE

Sede legale: via Palabanda 9 - 09123 Cagliari (CA) Italia - Tel. + 39 070 92431
Sede di Pula: Edificio 2 - Loc. Piscinamanna 09010 Pula (CA) Italia - Tel. + 39 070 92431
Sede di Macchiareddu: VI Strada Ovest - Zona industriale Macchiareddu 09100 Uta (CA) Italia - Tel. + 39 070 92431
Sede di Nuoro: - c/o Ailun - via Pasquale Paoli sn - 08100 Nuoro (NU) Italia - Tel. + 39 0784 260803

C.F. 92024600923 - P. IVA 01930910920 www.sardegna-ricerche.it - protocollo@cert.sardegna-ricerche.it - info@sardegna-ricerche.it



**SARDIGNA CHIRCAS
SARDEGNA RICERCHE**

Pertanto, in assenza di suddetta certificazione non è prevista l'attribuzione automatica del punteggio di cui al criterio D del Disciplinare di Gara.

QUESITO 3:

In merito al criterio (C) Prestazioni relative ai CAM – Sub C1 del disciplinare di gara si chiede se il progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN ISO/IEC 17024, può essere un consulente o se deve necessariamente comparire in RTP.

RISPOSTA:

Il progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici può essere un libero professionista facente parte di un raggruppamento temporaneo, ovvero, con riferimento alle società di professionisti o alle società di ingegneria, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA. Può trovare comunque applicazione l'avvalimento premiale nelle forme e modalità previste dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023.

QUESITO 4:

Si chiede se tra i servizi valutabili per il soddisfacimento dei requisiti di capacità tecnica e professionale (paragrafo 8.2 del disciplinare) possono essere ricompresi anche progetti classificati tra i prime cinque in concorsi di progettazione per i quali sia stato rilasciato un premio dall'ente banditore e per i quali sia stato rilasciato il certificato di regolare esecuzione del servizio da parte della stazione appaltante come previsto nel disciplinare di gara del concorso di progettazione stesso oltre che dalle linee guida ANAC.

RISPOSTA:

Come previsto dal *Disciplinare di Gara al Capitolo 8 – Requisiti speciali e mezzi di prova – 8.2 Requisiti di capacità tecnica e professionale – f) Esecuzione dei servizi analoghi* il progetto per essere utilizzabile ai fini della comprova del requisito di capacità deve essere esclusivamente il vincitore del concorso di progettazione e deve essere assimilabile al progetto di fattibilità tecnica ed economica. Come stabilito dalla recente Sentenza del Consiglio di Stato, sez. V, n. 3522 del 18.04.2024, la mera partecipazione ad un concorso di progettazione non dà diritto al concorrente non vincitore alla spendita di tale esperienza come servizio svolto, senza aver redatto per l'esecuzione dell'appalto alcun PFTE.



**SARDIGNA CHIRCAS
SARDEGNA RICERCHE**

QUESITO 5:

Con la presente si chiede se nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti di tipo orizzontale in cui ogni partecipante possiede e svolgerà una quota seppur minima di ogni categoria, il ruolo di mandatario debba essere assunto obbligatoriamente dall'operatore economico che possiede la quota maggioritaria nella categoria principale E.22 di cui all'art. 3 del disciplinare.

RISPOSTA:

Ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023 non sussiste più la distinzione tra raggruppamenti verticali e orizzontali, né la disposizione che la mandataria in ogni caso debba possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria in forza della pronuncia della Corte di Giustizia della UE 28 aprile 2022, causa C-642-20. Si applica pertanto quanto previsto dal Capitolo 8.3 del Disciplinare di Gara.

QUESITO 6:

Con riferimento alla norma sull'equo compenso più volte citata ed all'art. 24 del disciplinare di gara sulla verifica dell'anomalia e dei relativi giustificativi si chiede se i costi relativi all'attività di soci attivi e professionisti di società di ingegneria che rivestiranno uno dei ruoli del servizio debbano essere considerati quali "spese" da giustificare eventualmente in relazione al ribasso offerto o quali onorari professionali ricompresi nella quota non soggetta a ribasso d'asta

RISPOSTA:

L'attività dei soci che rivestono un ruolo nell'espletamento del servizio rientra tra i compensi ai sensi dell'art. 4 del DM 17 Giugno 2016. La prestazione svolta da ogni socio sarà data dalla sommatoria dei compensi e delle spese. La risposta pertanto è negativa.

QUESITO 7:

Nel caso in cui il direttore dei lavori indicato in sede di gara voglia essere coadiuvato da un ispettore di cantiere da individuare successivamente all'aggiudicazione in forma di lavoratore autonomo, con riferimento al punto 10 del disciplinare le chiedo: tale prestazione accessoria deve essere necessariamente indicata tra i documenti dell'offerta come subappalto?

RISPOSTA:

Nel caso in cui l'ispettore di cantiere svolga la propria prestazione esclusivamente a favore del direttore dei lavori senza eseguire direttamente parte delle prestazioni del contratto stipulato con



**SARDIGNA CHIRCAS
SARDEGNA RICERCHE**

l'amministrazione, sostituendosi pertanto al direttore dei lavori affidatario del contratto, questo può rientrare nel campo del contratto d'opera svolto da lavoratore autonomo, in caso contrario sarà necessario procedere con il subappalto della prestazione contrattuale.

QUESITO 8:

Esecuzione dei servizi analoghi. Nel Disciplinare di gara, tra i servizi valutabili sono ricompresi "i progetti vincitori di concorsi di progettazione, da assimilare al progetto di fattibilità tecnica ed economica". Si chiede se sono ricompresi i progetti finalisti di concorso di progettazione per cui si è in possesso del certificato di buona esecuzione, emesso dall'Ente Appaltante.

RISPOSTA:

Vedasi risposta al Quesito 4.

Il Responsabile Unico del Progetto

Lucia Sagheddu